



BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
İMAR KOMİSYONU RAPORU



19/09/2019

Belediye Meclisinin 06/09/2019 tarih ve 2019/136 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlke Çelik Metal San. ve Tic. A.Ş. ve Atom Kablo San. ve Tic. A.Ş.'nin Akhan Mahallesi, 277 ada, 14 nolu parsel ve 285 ada 1 nolu parsel ile ilgili hazırlattığı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin (Plan İşlem Numarası: UİP-759,615) onanması konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

Plan Değişikliği Açıklama Raporunda; Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Akhan Mahallesi, 277 ada, 14 nolu parselin, A-2 konut alanı, 285 ada, 1 nolu parselin de kısmen resmi kurum alanı, kısmen park alanı olarak planlı olduğu,

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Akhan Mahallesi, tapunun, 277 ada, 14 nolu parsel 281 m²'lik taşınmaz ve 285 ada, 1 nolu parselinde kayıtlı 39.842 m²'lik taşınmazı kapsayan alanda, hazine adına kayıtlı 35.675 m²'lik hissenin, müstakil imar parseli haline getirilmesi ve Atom Kablo San. ve Tic. A.Ş.'ye ve şahıslara ait toplam 4.167 m² hissenin, sanayi alanı olarak yatırıma konu edilmesi ve kamulaştırma zorunluluğunun ortadan kaldırılarak, imar uygulamasının sağlanabilmesi amacı ile *Denizli Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün, 04.05.2018 tarih ve 7364 sayılı oluru ile 285 ada, 1 nolu parselin, maliye hazinesine ait kısmının, Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından, şantiye alanı olarak kullanılması nedeni ile Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünden 27.09.2018 tarih ve E.344143 sayılı yazıları ile plan değişikliklerine ilişkin olumlu görüş alındığı belirtilerek, yapılan düzenleme ile; 285 ada 1 nolu parsel üzerindeki maliye hazinesine ait 35675 m²'lik hissenin müstakil hale getirilerek resmi hizmet alanı olarak düzenlendiği, Maliye hazinesi dışındaki Atom Kablo San. ve Tic. A.Ş. ve diğer hissedarlara ait hisselerin sanayi alanına dönüştürülerek Atom Kablo San. ve Tic. A.Ş.'nin tesislerinin bulunduğu 379 ada, 4 nolu parselin bulunduğu imar adasına ilave edildiği, ayrıca 277 ada, 14 nolu parselin konut alanından çıkarılarak, yeşil alana dönüştürüldüğü, buna karşılık mevcut resmi hizmet alanının güneyindeki park alanının 281 m²'lik kısmının resmi hizmet alanına dönüştürüldüğü, mevcut uygulama imar planında resmi hizmet alanı ile sanayi alanı arasında yer alan 7 metrelik imar yolunun uygulama imar planı değişiklik teklifinde de yeni oluşturulan resmi hizmet alanı ile sanayi alanı arasına taşındığı, yapılaşmaya ilişkin diğer hükümlerin mevcut haliyle korunduğu,*

Plan hükümlerinin,

1. "1- Sanayi Tesis Alanı:

1.A- Yapı Yaklaşma Sınırlarını Aşmamak Kaydıyla Taks Serbesttir.

1.B- Minimum İfraz Şartı 2500 m²'dir.

1.C- Bu Alanlarda Komşu Parsellerde Çekme Mesafesi 5 Metreden Az Olamaz.

1.D- Blok Boyu Tanımlanmamış Emsalli Yapı Adalarında Plan Şartı Aynı Kalmak Kaydıyla Blok Boyu Serbesttir.

2. Pamukkale İlçesi Genel Plan Hükümleri Geçerlidir.

3. Bu Notlarda Belirtilmeyen Hususlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik Hükümlerine Uyulacaktır." şeklinde belirlendiği açıklanmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; ekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, plan açıklama raporu ve plan hükmü Bülent Taylan KAPLAN'ın muhalefet şerhine karşılık komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmüştür.

Bülent Taylan KAPLAN'ın muhalefet Şerhi; Resmi Kurum Alanının Sanayi Alanına dönüştürülüyor olması nedeniyle çoğunluk kararına katılmıyorum.

Konu hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin b bendine göre onanmak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin b bendine göre karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin takdirlerine arz ederiz.

Hüseyin KAYA
Komisyon Başkanı

Recep UZUNCA
Başkan V.

Bülent Taylan KAPLAN
Üye

Kerem KARALP
Üye

Erkan TIKIROĞLU
Üye



BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA İMAR KOMİSYONU RAPORU



19/09/2019

Belediye Meclisinin 06/09/2019 tarih ve 2019/134 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen;

Denizli Valiliği, Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün; Denizli İli, Pamukkale İlçesi, İncilipınar Mahallesi sınırları içerisinde tapunun İstiklal Mahallesi, 6693 ada, 4 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin (Plan İşlem Numarası: UIP – 759, 616) onanması talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; konu hakkında daha detaylı bir çalışma yapılması gerektiğinden, konunun dairesine iadesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Konu hakkında karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin takdirlerine arz ederiz.

Hüseyin KAYA
Komisyon Başkanı

Recep UZUNCA
Başkan V.

Bülent Taylan KAPLAN
Üye

Kerem KARALP
Üye

Erkan TIKIROĞLU
Üye



BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA İMAR KOMİSYONU RAPORU



04/10/2019

Belediye Meclisinin 04/10/2019 tarih ve 2019/148 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen;

Pamukkale İlçesi sınırları içerisinde Denizli Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının ve Pamukkale Belediye Başkanlığının 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, revizyonu ve değişikliklerini onama yetkisinin bulunduğu alanlar içerisinde plan hükümleri ile değişen kanun ve yönetmeliklere atıfta bulunulması nedeniyle imar durumu verilmesi aşamasında oluşan tereddütlerin giderilmesi amacıyla, genel plan hükmü belirlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Plan İşlem Numarası: UIP-759,622) onanması konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Açıklama Raporunda, "14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Madde 7'de;

"b) Planlar; pafta, gösterim, plan notları ve plan raporu ile bir bütündür." denilmektedir.

İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği esas alınarak hazırlanmaktadır. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 3 Temmuz 2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup 02/11/1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği kaldırılmıştır. Pamukkale İlçesi mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama Planı Notlarında da Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin muhtelif maddelerine atıfta bulunulan hükümler yer almaktadır.

İmar durumu verilmesi aşamasında ortaya çıkan tereddütlerin giderilmesi için, Pamukkale İlçesi mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama Planı Notlarında Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'ne atıfta bulunulan hükümlerle ilgili plan hükmü belirlenmesi ihtiyacı ortaya çıkmıştır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile; Pamukkale İlçesi mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Genel Hükümlerine;

"Pamukkale İlçesi sınırları içerisinde Denizli Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının ve Pamukkale Belediye Başkanlığının 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, revizyonu ve değişikliklerini onama yetkisinin bulunduğu alanlarda:

Plan hükümlerinde atıfta bulunulan kanun ve yönetmeliklerin yürürlükten kalkması halinde yürürlüğe giren kanun ve yönetmeliklerin konuyla ilgili maddelerine uyulacaktır." şeklinde plan hükmü eklenmiştir." denilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; ekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, plan açıklama raporu ve plan hükmü komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Konu hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin b bendine göre onanmak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin b bendine göre karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin takdirlerine arz ederiz.

Hüseyin KAYA
Komisyon Başkanı

Recep UZUNCA
Başkan V.

Bülent Taylan KAPLAN
Üye

Kerem KARALP
Üye

Erkan TIKIROĞLU
Üye



BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
İMAR KOMİSYONU RAPORU



04/10/2019

Belediye Meclisinin 04/10/2019 tarih ve 151 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen;

Türkiye Elektrik İletim A.Ş Genel Müdürlüğü, 21. Bölge Müdürlüğü'nün 380 KV Yatağan-Denizli Batı-Denizli 4 Enerji İletim Hattı ile ilgili olarak hazırlattığı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin (Plan İşlem Numarası: UİP-759,620) onanması konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

Plan Değişikliği Açıklama Raporunda; 380 kv Yatağan-Denizli Batı-Denizli 4 EİH; Pamukkale İlçesi, Korucuk Mahallesi sınırlarında onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında; 30 metrelik ve 12 metrelik taşıt yolu, Kamping ve Turizm Alanı ve Park olarak planlı olup, Kamping ve Turizm alanı olarak planlı alanın Taks:0,15, Kaks 0.30, H=6.50 yapılaşma koşullarına sahip olup; yapı yaklaşma mesafelerinin 30 metrelik taşıt yolundan 20 m diğer tüm yönlerden 10 m olarak planlı olduğu,

Denizli ili ve çevresinin hızla artan enerji ihtiyacını karşılamak, kesintisiz, güvenilir enerji verilmesini ve Türkiye genelinde erterkonnekte enerji iletim şebekesinin gelişimini sağlamak amacıyla, Denizli ilinde 380 Kv yeni Elektrik İletim Hattının tesis edilmesinin zorunlu hale geldiği, bu itibarla Yatırım Programında 17D000220 proje numarasıyla yer alan ve Teşekkülde tesisi planlanan 380kv Yatağan-Denizli, Batı-Denizli 4 EİH için, Genel Müdürlük yetkililerinin de bölgede yaptığı incelemeler ve yer seçim çalışmaları neticesinde bahsi geçen güzergâhın uygun olduğunun tespit edildiği, buna istinaden bahsi geçen Elektrik İletim Hattının daha önceki dönemde 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlendiği, 1/25000 ölçekli nazım imar planına uygun, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmasının gerektiği belirtilmiş olup, 380 Kv Yatağan-Denizli Batı-Denizli 4 EİH nın uygulama imar planına işlendiği, Enerji İletim Hattının geçtiği güzergâhın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Enerji Nakil Hattı olarak gösterildiği, Enerji İletim Hattının irtifak alanının 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı olarak planlandığı, mevcut ulaşım sistemi ve kullanımlarda herhangi bir değişiklik öngörülmediği,

Plan hükümlerinin,

"1. Enerji İletim Hatlarının geçtiği alanlarda Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'ne uyulacaktır.

2. Enerji İletim Hatlarının bulunduğu alanlardaki yapılaşmalarda, ruhsat aşamasında TEİAŞ görüşü alınacaktır." şeklinde belirlendiği açıklanmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; ekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, plan açıklama raporu ve plan hükmü komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Konu hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin b bendine göre onanmak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin b bendine göre karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin takdirlerine arz ederiz.

Hüseyin KAYA
Komisyon Başkanı

Recep UZUNCA
Başkan V.

Bülent TAYLAN KAPLAN
Üye

Kerem KARALP
Üye

Erkan TIKIROĞLU
Üye



BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA İMAR KOMİSYONU RAPORU



04/10/2019

Belediye Meclisinin 04/10/2019 tarih ve 2019/152 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen;

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin talebi doğrultusunda hazırlanan, Dokuzkavaklar Mahallesi, 3321 adanın güneyinde kalan Park Alanı içerisindeki trafo alanının aynı park içerisinde başka bir yere taşınması ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin (Plan İşlem Numarası: UİP-759,621) onanması konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Açıklama Raporunda, "Söz konusu alan, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Dokuzkavaklar Mahallesi, 3321 adanın güneyinde kalan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı olarak planlıdır.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 3321 adanın güneyinde kalan Park Alanı içerisindeki trafo alanının aynı park içerisinde başka bir yere taşınması talebi bulunmaktadır.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebinde, söz konusu trafo alanının zeminde sınırları tespit edildiğinde, inşa edilecek trafo binası sınırlarının mevcutta asfalt yol olarak kullanılan kısma denk geldiği belirtilmektedir. Yapılan arazi çalışmasında da mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında trafo alanı olarak planlanan alanın yanı başında çocuk oyun alanı bulunduğu tespit edilmiş olup, trafo alanının, planda park olarak ayrılan, ancak halihazır durumda yol ve kaldırım olarak kullanılan kısımda yer alması nedeniyle uygulanmasının mümkün olmadığı, bu nedenle ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından ölçümü yapılan ve yol olarak kullanılmayan ağaçsız bölgeye taşınmasının daha uygun olacağı anlaşılmıştır. Bu durumda, uygulamada yaşanacak sorunları ortadan kaldırmaya yönelik olarak yeni trafo alanı belirlenmesi amacıyla, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği gereği ortaya çıkmaktadır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile; bahsi geçen park alanının kuzeyinde bulunan yaklaşık 90 m2 lik trafo alanı, aynı parsel içinde, uygulamaya imkan sağlayacak ve aynı büyüklükte olacak şekilde park alanının güneyinden geçen 7 metrelik yolun kuzeyine taşınmıştır. Aynı şekilde park alanının kuzeyinde trafo alanından boşalan 90 m2 lik alan park alanına dönüştürülerek eşdeğer yeşil alan sağlanmıştır. Trafo alanının yapı yaklaşma sınırları 7 metrelik yaya yolundan 6,20 metre, park alanından 1 metre olacak şekilde belirlenmiştir." denilmektedir.

1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ait plan hükümleri şu şekildedir:

- 1) Pamukkale İlçesi Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Genel Plan Hükümleri geçerlidir.
- 2) Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik maddeleri geçerlidir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; ekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, plan açıklama raporu ve plan hükmü komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Konu hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin b bendine göre onanmak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin b bendine göre karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin takdirlerine arz ederiz.

Hüseyin KAYA
Komisyon Başkanı

Recep UZUNGA
Başkan V.

Bülent Taylan KAPLAN
Üye

Kerem KARALP
Üye

Erkan TIKIROĞLU
Üye

T.C.
PAMUKKALE BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Pamukkale Belediye Meclisinin 04.10.2019 tarihli ve 2019/146 sayılı kararı ile İdari ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilen mevcut bazı müdürlüklerimize ait görev ve çalışma yönetmeliklerinden bazılarının görev çalışma yönetmeliğinde yeni ilaveler yapılması ve güncelliğini yitiren kısımların çıkartılması suretiyle yeniden düzenlenen görev ve çalışma yönetmeliklerine dair konular İdari ve Diğer İşler Komisyonunun 07.10.2019 tarihli oturumunda görüşüldü.

Söz konusu teklif gereğince Komisyonumuzca yapılan inceleme değerlendirmeler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 48.Maddesi ile "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" esasları çerçevesinde, C-15 Grubunda yer alan Belediyemizde teşkilat yapısı ile ilgili olarak Belediye Meclisimizin 14.04.2014 tarih ve 2014/12 sayılı, 10.06.2014 tarih ve 2014/58 sayılı kararları doğrultusunda toplam 20 Müdürlük kurulmakla birlikte bu Müdürlüklere ait Görev ve Çalışma Yönetmelikleri doğrultusunda Belediye hizmetleri yürütülmektedir.

Ancak değişen şartlar ve mevzuat kuralları doğrultusunda söz konusu görev ve çalışma yönetmeliklerinde değişiklik yapılmasının zorunlu hale geldiği anlaşılmıştır.

Meclis kararına müteakiben yürürlüğe girmek üzere mevcut bazı Müdürlüklerimize ait görev ve çalışma yönetmeliklerinden; Kültür İşleri Müdürlüğü, Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğünün faaliyetlerinin daha etkin, verimli, hızlı ve kaliteli yürütülmesi amacıyla yeni ilaveler yapılması ve güncelliğini yitiren kısımların çıkartılması suretiyle ekte yeniden düzenlenen görev ve çalışma yönetmeliklerinin kabulüne,

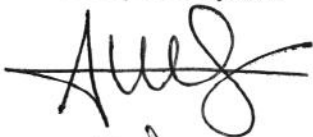
Yukarıda belirtilen birimlerin görev ve çalışma yönetmeliklerinin kabulüyle yürürlük tarihi itibarıyla önceki görev ve çalışma yönetmeliklerinin yürürlükten kaldırılmasının kabulüne,

5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (m) fıkrası gereğince İdari ve Diğer İşler Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclisin takdir ve tasviplerine arz ederiz. 07.10.2019

İDARİ VE DİĞER İŞLER KOMİSYONU

Hakkı TOKER
Komisyon Başkanı



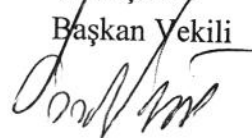
Ozan TOPAL
Üye



Mehmet DÖNMEZ
Üye



Nail ŞAN
Başkan Vekili



Yusuf GARİP
Üye



MECLİS BAŞKANLIĞINA

Karakurt Mahallesi 0 ada, 205 parsel no.lu 595.100,00 m² sahalı mera vasıflı taşınmazın mülkiyeti Kamu Orta Malı'na aittir.

Fen İşleri Müdürlüğü ilişikteki 27/09/2019 tarihli ve 11420898-805.02.01-1499 sayılı yazısı ile İlçemiz sınırları içerisinde plansız alanda bulunan, Karakurt Mahallesi, 205 parsel no.lu 595.100,00 m² sahalı Kamu Orta Malı olan mera vasıflı taşınmazın 59.558,00 m² lik bölümünde Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından bakım-onarım tesisi ve temizlik araçları için park alanı ile Park ve Bahçeler Müdürlüğünün ihtiyacını karşılayacak basit sistem tünellerle bitki yetiştirme alanı ayrıca ambalaj atığı toplama ve geri dönüşüm tesisi yapılması planlandığından Kamu Yatırım Kararının Belediye Meclisince alınmasını talep etmektedir.

İlçemiz sınırları içerisinde plansız alanda bulunan, Karakurt Mahallesi, 205 parsel no.lu 595.100,00 m² sahalı Kamu Orta Malı olan mera vasıflı taşınmazın 59.558,00 m² lik bölümünde Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından bakım-onarım tesisi ve temizlik araçları için park alanı ile ambalaj atığı toplama ve geri dönüşüm tesisi yapılması ve Park ve Bahçeler Müdürlüğünün ihtiyacını karşılayacak basit sistem tünellerle bitki yetiştirme alanı yapılması planlandığından, Denizli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından söz konusu parselin tahsis amacı değişikliğinin yapılabilmesi için taşınmaz üzerine yapılacak olan tesislerin Kamu Yatırımı Olduğuna Dair Karar alınması Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Belediye Meclisinin takdir ve tasviplerine arz ederiz. 07/10/2019

İDARİ İŞLER VE DİĞER İŞLER KOMİSYONU

Hakkı TOKER
Komisyon Başkanı



Nail ŞAN
Başkan Vekili



Ozan TOPAL
Üye



Mehmet DÖNMEZ
Üye



Yusuf GARTİP
Üye



MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Belediye Meclisimizin 04/10/2019 tarih ve 143 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41.maddesi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9.maddesi gereğince hazırlanan "Pamukkale Belediyesi 2020 yılı Performans Programı Taslağı", Komisyonumuzun 08/10/2019 tarihli oturumunda görüşülmüştür.

Buna göre; "Pamukkale Belediyesi 2020 yılı Performans Programı Taslağı", 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi gereğince değerlendirilmiş olup;

2020-2024 dönemi Stratejik Planımızda yer alan 8 amaç ve 20 hedefin maliyetlendirilmesi ile oluşan, faaliyetler, 2020 Yılı Performans Programında 121 adetten oluşmaktadır. **230.000.000,00 TL**'lik Bütçemizin, **134.991.000,00 TL**'lik kısmı faaliyetlendirilerek maliyetlendirilmiştir. Ayrıca Performans hedeflerine ne derecede ulaşıldığını ölçmek, izlemek ve değerlendirmek için göstergeler belirlenmiştir.

Bütçemizin, genel yönetim gideri olarak adlandırılan faaliyetlendirilemeyen kısmı ise Personel Giderleri+SGK Devlet Prim Giderleri (31.785.000,00), Faiz Giderleri (27.000.000,00), Yedek Ödenek (20.000.000,00), Sermaye Transferleri (1.300.000,00), Cari Transferler (Gelirlerden Büyükşehir ve İller Bankasına ayrılan paylar, SGK Kurumuna ve dernek birlik, kuruluşlara ödenecek paylar (6.441.000,00)) ve Belediyemizin zorunlu hizmetlerinde kullanılacak mallardan ve hizmetlerden (kırtasiye malzemeleri, avadanlık ve yağ alımları, makine ve araç teçhizatların bakım onarım giderleri, vb. (8.483.000,00) oluşmaktadır.

PERFORMANS HEDEFLERİ VE MALİYETLERİ TOPLAMI:	134.991.000,00 TL
PERSONEL GİDERLERİ + SGK DEVLET PRİMİ GİDERLERİ:	31.785.000,00 TL
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ:	63.224.000,00 TL
DİĞER İDARELERE TRANSFER EDİLECEK KAYNAKLAR TOPLAMI:	0,00 TL
GENEL TOPLAM:	230.000.000,00 TL

"Pamukkale Belediyesi 2020 yılı Performans Programı Taslağı" Komisyonumuza geldiği şekliyle oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine arz ederiz. 08/10/2019

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Birtan ŞAHAN
Başkan

Dilaver YARDIM
Başkan Vekili

Işık YALÇIN
Üye

İlmi KÖSE
Üye

Emin TEKİN
Üye

Muhalefet Şerhi: Işık YALÇIN – Çoğunluk görüşüne katılmıyorum. Gerekli açıklamayı mecliste yapacağım.

Muhalefet Şerhi: İlmi KÖSE – Çoğunluk görüşüne katılmıyorum. Gerekli açıklamayı mecliste yapacağım.

MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Belediye Meclisimizin 04/10/2019 tarih ve 144 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen 2020 Mali Yılı Pamukkale Belediyesi Hazırlık Bütçesi'ni görüşmek üzere 08/10/2019 tarihinde toplanan Komisyonumuz; Belediye Encümeni tarafından teklif edilen 2020 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi Taslağında Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

GELİR BÜTÇESİ

Saymanlıkça ve Belediye Encümeni'nin 18/09/2019 tarih ve 702 sayılı kararı ile 200.000.000,00 TL gelir bütçesi olarak düzenlenen 2020 mali yılı hazırlık bütçesinin gelir bütçe taslağında; **01-Vergi Gelirleri** tertibinin 68.000.000,00 TL, **03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri** tertibinin 6.982.000,00 TL, **04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler** tertibinin 2.310.000,00 TL, **05-Diğer Gelirler** tertibinin 122.712.000,00 TL, **06-Sermaye Gelirleri** tertibinin 10.000,00 TL; Finansmanın **Ekonomik Sınıflandırılması 01 İç Borçlanma** 30.000.000,00 TL ile birlikte 230.000.000,00 TL olarak tahmin edilen gelir bütçesi taslağında, Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda gelir bütçesi toplamı **230.000.000,00 TL** aşağıda belirtildiği üzere kabul edilmesi uygun görülmüştür.

“2020 Yılı (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi (200.014.000,00 - 14.000,00 Ret ve İadeler = 200.000.000,00-TL) ve Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetvelinde gösterildiği gibi (30.000.000,00 TL) olmak üzere toplam **230.000.000,00 TL** olarak tahmin edilmiştir.

KODU	AÇIKLAMA	2020 Yılı Gelir Bütçesi
1	Vergi Gelirleri	68.000.000,00
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	6.982.000,00
4	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	2.310.000,00
5	Diğer Gelirler	122.712.000,00
6	Sermaye Gelirleri	10.000,00
9	Red ve İadeler (-)	-14.000,00
	ARA TOPLAM	200.000.000,00
	FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	
1	İç Borçlanma	30.000.000,00
	GENEL TOPLAM	230.000.000,00

GİDER BÜTÇESİ

Pamukkale Belediyesi hizmetleri ile ilgili Müdürlüklerce yapılan bütçe teklifleri Saymanlıkça ve Belediye Encümeni'nin 18/09/2019 tarih ve 702 sayılı kararı ile 230.000.000,00 TL olarak düzenlenen 2020 mali yılı Gider Bütçesi Taslağında, 2019 mali

yılının ilk 8 aylık bütçe gerçekleşmeleri de göz önüne alınarak Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

GİDER BÜTÇESİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI (1.Düzey)		
1	Personel Giderleri	27.823.000,00
2	SGK Devlet Primi Giderleri	4.462.000,00
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	89.029.000,00
4	Faiz Giderleri	27.000.000,00
5	Cari Transferler	9.111.000,00
6	Sermaye Giderleri	51.275.000,00
7	Sermaye Transferleri	1.300.000,00
8	Borç Verme	0,00
9	Yedek Ödenek	20.000.000,00
T O P L A M		230.000.000,00

Belediye Birimleri giderleri için 2020 yılında **230.000.000,00 TL** ödenek verilmiştir. Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi **(200.014.000,00 - 14.000,00 Ret ve İadeler = 200.000.000,00-TL)** ve “Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi **(30.000.000,00TL)** olmak üzere toplam **230.000.000,00 TL** olarak tahmin edilmiş olup denklik sağlanmıştır.

İş bu raporda sözü edilen 2020 Mali Yılı Bütçe Taslağı Komisyonumuzca oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Meclisin takdir ve tasviplerine arz ederiz. 08/10/2019

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Birtan ŞAHAN
Başkan

Dilaver YARDIM
Başkan Vekili

Işık YALÇIN
Üye

İlmi KÖSE
Üye

Emin TEKİN
Üye

Muhalefet Şerhi: Işık YALÇIN – Çoğunluk görüşüne katılmıyorum. Gerekli açıklamayı mecliste yapacağım.

Muhalefet Şerhi: İlmi KÖSE – Çoğunluk görüşüne katılmıyorum. Gerekli açıklamayı mecliste yapacağım.

MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Belediye Meclisimizin 04/10/2019 tarih ve 145 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) fıkrası gereğince hazırlanan Pamukkale Belediyesi 2020 yılı ücretlerine ilişkin "2020 Yılı Ücretler Tarifesi Taslağı" Plan ve Bütçe Komisyonumuzca incelenmiş olup;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (f) fıkrasına göre hazırlanan Pamukkale Belediyesi "2020 Yılı Ücretler Tarifesi Taslağı" komisyonumuza geldiği şekliyle oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine arz ederiz. 08/10/2019

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Birtan ŞAHAN
Başkan

Dilaver YARDIM
Başkan Vekili

Işık YALÇIN
Üye

İlmi KÖSE
Üye

Emin TEKİN
Üye

Muhalefet Şerhi: Işık YALÇIN – Çoğunluk görüşüne katılmıyorum. Gerekli açıklamayı mecliste yapacağım.

Muhalefet Şerhi: İlmi KÖSE – Çoğunluk görüşüne katılmıyorum. Gerekli açıklamayı mecliste yapacağım.